



Baugesuch

Baugesuch Nr. _____
 Eingang _____
 Auflage von - bis _____
 Genehmigt vom Gemeinderat _____

Bauherrschaft

Name _____
 Strasse _____ Nr. _____ PLZ, Ort _____
 E-Mail - Telefonnummer _____ Tel. _____ Mobile _____

Grundeigentümer/in

wie Bauherrschaft
 Name _____
 Strasse _____ Nr. _____ PLZ, Ort _____
 E-Mail - Telefonnummer _____ Tel. _____ Mobile _____

Projektverfasser/in

wie Bauherrschaft
 Name _____
 Strasse _____ Nr. _____ PLZ, Ort _____
 E-Mail - Telefonnummer _____ Tel. _____ Mobile _____

Bauvorhaben

Rückbau Neubau Umbau Umnutzung
 Projekt _____
 Strasse _____ Nr. _____
 Parzellen Nr. _____ Gebäude Nr. _____

Materialisierung und Farbe

Fassade _____ Farbe _____
 Fenster _____ Farbe _____
 Dacheindeckung _____ Farbe _____

Baukosten

Rückbau _____ m3 SIA 416 Preis _____ CHF/m3 BKP 1 _____ CHF
 Gebäude _____ BKP 2 _____ CHF
 Umgebung _____ BKP 4 _____ CHF
Total _____ CHF

Termine

Bauprofile abnahmebereit _____ [Datum]
 Baubeginn geplant _____ [Datum] Dauer _____ Monate

Unterschriften

Ort, Datum _____

 Bauherrschaft Grundeigentümer/in Projektverfasser/in

Projektierte Nutzungen
Beschrieb

<input type="checkbox"/> Wohnen	<input type="checkbox"/> Gewerbe	<input type="checkbox"/> Übrige
<hr/>		
<hr/>		

Ausnützungs- und Grünflächenziffer

Ausnützungsziffer (AZ)	<input type="text"/> m2 aGrF	<input type="text"/> m2 aGSF	Ausnützungsziffer	<input type="text"/>
Grünflächenziffer (GrFZ)	<input type="text"/> m2 aGrF	<input type="text"/> m2 aGSF	Grünflächenziffer	<input type="text"/>

Auto und Veloabstellplätze

Autoabstellplätze	<input type="checkbox"/> keine	bisher <input type="text"/>	neu <input type="text"/>	Total <input type="text"/>	davon barrierefrei <input type="text"/>
Veloabstellplätze	<input type="checkbox"/> keine	bisher <input type="text"/>	neu <input type="text"/>	Total <input type="text"/>	

Werke und Anschlüsse

Elektroanschluss	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu
Wasseranschluss	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu

Energie

Heizung	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu	Heizsystem	<input type="text"/>
Warmwasser	<input type="checkbox"/> kein	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu	Heizsystem	<input type="text"/>
Kühlung	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu	Kühlsystem	<input type="text"/>

Minergiezertifizierung

keine Minergie Minergie A Minergie P Minergie Eco

Entwässerung

Dachwasser	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2
Platzwasser	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2

Retentionsmassnahmen

keine

Ergänzende Angaben

<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>

Informationen zu Baueingaben

Art und Umfang von
Baugesuchsunterlagen

Die Baugesuchsunterlagen sind 3-fach in Papierform und digital im PDF Format einzureichen. Bei den Gesuchsunterlagen im PDF Format sind nur die Unterschriften auf dem Baugesuchsfomular erforderlich.
Bei Baugesuchen mit ausschliesslich kleinen Planformaten (maximal Format A3) kann die Eingabe rein digital (ohne zusätzliche Eingabe von Unterlagen in Papierform) erfolgen.

Eingabe in Papierform an:

Gemeinde Waltenschwil, Gemeindekanzlei, Banneggweg 1, 5622 Waltenschwil

Eingabe im PDF-Format an:

KIP Siedlungsplan AG, Niklaus Rohner, 056 618 30 21, n.rohner@kip.ch