


Kulturlanplan
gemäss §15 BauG

Massstab 1:5'000

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Mitwirkungsbericht vom: 17. Juni 2013
Vorprüfung vom: 28. Juni 2013
Öffentliche Auflage vom: 12. August - 10. September 2013

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 22. Nov. 2013

Der Gemeindegamann: Der Gemeindegamander:


Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 5. Mai 2014

Der Stattdamander:


Architektur | Raumentwicklung | Verkehr | Landschaft | Umwelt

metron

Abzug: 11_PLANEINGESAMMELT
waltenschwil_KLP_20130208.mxd
Projekt-Nr.: 14-07-089-00
Format: 147 x 90
Geo-Koordinat: HUB / CH19
Erstellt am: 13.3.2012 / 16.12.2013

Metron Raumentwicklung AG T: 056 460 91 11 info@metron.ch
Stollmatt 21/5201 Brugg F: 056 460 91 00 www.metron.ch

Genehmigungsinhalt

- Nutzonen**
- Landwirtschaftszone
 - Speziallandwirtschaftszone
- Schutzonen**
- Naturschutzzone
 - Magerwiese, magerer Böschung, Weide, Fromentalwiese
 - Feuchtgebiet
 - Naturschutzzone Wald
- Schutzobjekte**
- Hecken, Feld- und Ufergehölz
 - Besonderer Waldrand
 - Uferschutzstreifen
 - Einzelbaum
 - Waldweiher
 - Kulturobjekte
- Überlagerte Schutzonen und Areale**
- Landschaftsschutzonen I
 - Tierparkareal
- Orientierungsinhalt**
- Gemeindegrenze
 - Bauzonengrenze / Baugelände
 - Wald
 - Grundwasserschutzzone
 - Fließgewässer / Dolungen (Abstände und zulässige Nutzung gemäss kantonalen und eidgenössischen Gewässerschutzgesetzgebung)
 - Kulturobjekte unter Denkmalschutz
 - elektrische Freileitungen
 - Archaeologische Fundstellen (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
 - Wanderweg
 - IVS, lokale Bedeutung
 - IVS, regionale Bedeutung
 - IVS, nationale Bedeutung
- Fruchtfolgelächern**
- FFF 1 sehr gute oder gute Eignung
 - FFF 2 bedingte Eignung

