



# Baugesuch

Baugesuch Nr. \_\_\_\_\_  
 Eingang \_\_\_\_\_  
 Auflage von - bis \_\_\_\_\_  
 Genehmigt vom Gemeinderat \_\_\_\_\_

## Bauherrschaft

Name \_\_\_\_\_  
 Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 E-Mail - Telefonnummer \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Mobile \_\_\_\_\_

## Grundeigentümer/in

wie Bauherrschaft

Name \_\_\_\_\_  
 Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 E-Mail - Telefonnummer \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Mobile \_\_\_\_\_

## Projektverfasser/in

wie Bauherrschaft

Name \_\_\_\_\_  
 Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 E-Mail - Telefonnummer \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Mobile \_\_\_\_\_

## Bauvorhaben

Rückbau  Neubau  Umbau  Umnutzung

Projekt \_\_\_\_\_  
 Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
 Parzellen Nr. \_\_\_\_\_ Gebäude Nr. \_\_\_\_\_  
 Bauzone gemäss Zonenplan \_\_\_\_\_

## Materialisierung und Farbe

Fassade \_\_\_\_\_ Farbe \_\_\_\_\_  
 Fenster \_\_\_\_\_ Farbe \_\_\_\_\_  
 Dacheindeckung \_\_\_\_\_ Farbe \_\_\_\_\_

## Baukosten

Rückbau	_____ m3 SIA 416	Preis _____ CHF/m3	BKP 1	_____	CHF
Gebäude	_____		BKP 2	_____	CHF
Umgebung			BKP 4	_____	CHF
			<b>Total</b>	_____	<b>CHF</b>

## Termine

Bauprofile abnahmebereit \_\_\_\_\_ [Datum]  
 Baubeginn geplant \_\_\_\_\_ [Datum] Dauer \_\_\_\_\_ Monate

## Unterschriften

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Bauherrschaft	Grundeigentümer/in	Projektverfasser/in

**Projektierte Nutzungen**  
Beschrieb

<input type="checkbox"/> Wohnen	<input type="checkbox"/> Gewerbe	<input type="checkbox"/> Übrige
<hr/>		
<hr/>		

**Aunützungs- und Grünflächenziffer**

Ausnützungsziffer (AZ)	<input type="text"/> m2 aGF	<input type="text"/> m2 aGSF	Ausnützungsziffer	<input type="text"/>
Grünflächenziffer (GrFZ)	<input type="text"/> m2 aGrF	<input type="text"/> m2 aGSF	Grünflächenziffer	<input type="text"/>

**Auto und Veloabstellplätze**

Autoabstellplätze	<input type="checkbox"/> keine	bisher <input type="text"/>	neu <input type="text"/>	Total <input type="text"/>	davon barrierefrei <input type="text"/>
Veloabstellplätze	<input type="checkbox"/> keine	bisher <input type="text"/>	neu <input type="text"/>	Total <input type="text"/>	

**Werke und Anschlüsse**

Elektroanschluss	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu
Wasseranschluss	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu

**Energie**

Heizung	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu	Heizsystem	<input type="text"/>
Warmwasser	<input type="checkbox"/> kein	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu	Heizsystem	<input type="text"/>
Kühlung	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> best.	<input type="checkbox"/> neu	Kühlsystem	<input type="text"/>

**Minergie Zertifizierung**

<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> Minergie	<input type="checkbox"/> Minergie A	<input type="checkbox"/> Minergie P	<input type="checkbox"/> Minergie Eco
--------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------

**Entwässerung**

	Versickerung auf Parzelle	In Schmutzwasserhaltung	In Sauberwasserhaltung	Total
Dachwasser	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2
Platzwasser	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2	<input type="text"/> m2

**Retentionsmassnahmen**

<input type="checkbox"/> keine	<input type="text"/>
--------------------------------	----------------------

**Ergänzende Angaben**

<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>
<hr/>

**Informationen zu Baueingaben**

Art und Umfang von Baugesuchsunterlagen und Unterschriften Die Baugesuchsunterlagen sind digital im PDF-Format einzureichen. Papierunterlagen sind nur auf verlangen der Abteilung Bau und Planung einzureichen. Bis auf die folgenden Unterlagen müssen die Baugesuchsunterlagen nicht unterschrieben werden.

- Baugesuchsformular und allfällige Begleitschreiben
- Vereinbarung zu Näher- oder Grenzbaurecht von Klein- und Anbauten
- Antrag zur Leistung einer Ersatzabgabe (für nicht erstellte Schutzplätze)
- Formular Hochwasserschutznachweis

Eingabe Unterlagen an Abteilung Bau und Planung Jonen, Niklaus Rohner, 056 618 30 21, niklaus.rohner@planora.ch