

ERSCHLISSUNGSPLAN EGGHÜBEL/KAPPELLENWEG NESSELNBACH

Baudepartement Kanton Aargau
Abteilung Raumentwicklung

OBJEKT **REVISION ERSCHLISSUNGSPLAN**
VON 1974/1978/1983/1989
KAPPELLENWEG (EHMALIGS OBERDORFSTR.) AUFHEBUNG DER BAULINIEN
EGGHÜBELWEG (EHMALIGS STRASSE 10) AUFHEBUNG DER BAULINIEN, ÄNDERUNG
STRASSENBREITE, ERGÄNZUNG WENDEHAMMER

PLAN **SITUATION 1:500**

Weitere Bestandteile des Erschliessungsplans:
- Die bewilligten Längsprofile von 1974 und 1978 bleiben bestehen.

Übersichtsskizze 1:25000



PLAN NR.	718-1801	FORMAT
OBJEKT	718	84/84
PROJEKT	WASER	25.03.02
GEPRÜFT	WASER	25.03.02
GEZEICHNET	WSH/TF	25.03.02
ÄNDERUNGEN	WSH/TF	12.08.02
	WSH/TF	03.02.03

PROJEKTVERFASSER
WBM Wasser Baumanagement & Co
5524 Nesselbach 056 / 622 33 77

Mitwirkungsbericht vom: -

Vorprüfungsbericht vom: 05. Juni 2002

Öffentliche Auflage vom: 19. August 2002 bis 17. September 2002

Beschlossen vom Gemeinderat am: 3. Februar 2003

Der Gemeindevorsteher: *H. Müller* der Gemeindevorsteherin: *L. Fuchs*

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den **2. April 2003**

Der Staatschreiber: *Fuchs*

Genehmigungsinhalt

- Strassen- und Weglinien
(Enteignungsrecht nach § 132 BauG.)
- Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsabstand B und Knotensichtweite A
In Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen einer Höhe von 80 cm und einer solchen von 3 m gewährleistet sein.
- Aufzuhebende Baulinien
- Aufzuhebende Strassenlinien

Orientierungsinhalt

- Projektierte Erschliessung mit Wendehammer Typ LKW 10m (SNV 640 635)
- Bestehende Hauseinfahrt
- Projektierte Gehwege
- Bestehende Strassen
- Bestehende Gehwege
- Bestehende Zonengrenze
- Baulinien bleiben gemäss Erschliessungsplan vom 7.12.1989 bestehen.

